

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
**БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ИНЖЕНЕРЛІК ІЗДЕНІСТЕРГЕ АРНАЛҒАН  
БАҒАЛАР**

4-бөлім Ғимараттар мен құрылыстарды өлшеу жұмыстары мен  
зерттеулер

---

**ЦЕНЫ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Раздел 4 Обмерные работы и обследования зданий и сооружений

ҚР ИБЖ 8.03-04-2025  
СЦИ РК 8.03-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ  
ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ИНЖЕНЕРЛІК ІЗДЕНІСТЕРГЕ АРНАЛҒАН  
БАҒАЛАР

4-бөлім Ғимараттар мен құрылыстарды өлшеу жұмыстары мен  
зерттеулер

---

ЦЕНЫ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Раздел 4 Обмерные работы и обследования зданий и сооружений

ҚР ИБЖ 8.03-04-2025  
СЦИ РК 8.03-04-2025

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан

Астана 2025

## Алғы сөз

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігінің (ҚР ӨҚМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 БЕКІТІЛГЕН ЖӘНЕ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің
ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН	2025 жылғы 15 қыркүйектегі № 125-НҚ бұйрығымен
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ӨҚМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 01.11.2024 жылғы № 138-нқ бұйрығымен бекітілген ҚР ИБЖ 8.03-04-2024 «Құрылыс үшін инженерлік ізденістерге арналған бағалар жинағы»

**Осы мемлекеттік нормативті ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі Уәкілетті мемлекеттік органының рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара басуға, көбейтуге және таратуға болмайды**

## Предисловие

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (КДС ЖКХ МПС РК)
3 УТВЕРЖДЕН	Приказом КДС ЖКХ МПС РК от 15 сентября 2025 года №125-НҚ
И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	с 1 января 2026 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	СЦИ РК 8.03-04-2024 «Сборник цен на инженерные изыскания для строительства», утвержденный приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МПС РК от 01.11.2024 года № 138-нқ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства РК**

## Содержание

<b>Общие указания .....</b>	<b>1</b>
<b>Подраздел 1 Обмерные работы .....</b>	<b>6</b>
Глава 1 Обмерные работы по промышленным зданиям.....	8
Глава 2 Обмерные работы по зданиям жилищно-гражданского назначения .....	10
<b>Подраздел 2. Инженерные обследования .....</b>	<b>13</b>
Глава 1 Инженерное обследование строительных конструкций промышленных зданий .....	15
Глава 2 Инженерное обследование строительных конструкций зданий жилищно-гражданского назначения .....	19
<b>Подраздел 3 Проведение испытаний конструкций и расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений.....</b>	<b>23</b>
Глава 1 Определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях и испытания кирпичной кладки .....	23
Глава 2 Проведение контрольных испытаний строительных конструкций и изделий на прочность, жесткость и трещиностойкость .....	25
Глава 3 Порядок определения стоимости расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений .....	27
<b>Подраздел 4 Разработка заключения и рекомендаций по усилению и восстановлению зданий и разработку заключений по перепланировке квартир.....</b>	<b>30</b>
Глава 1 Разработка заключения и рекомендаций по усилению и восстановлению зданий .....	30

**ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

**ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР  
ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ИНЖЕНЕРЛІК ІЗДЕНІСТЕРГЕ АРНАЛҒАН БАҒАЛАР  
4-бөлім Ғимараттар мен құрылыстарды өлшеу жұмыстары мен зерттеу**

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

**ЦЕНЫ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА  
Раздел 4 Обмерные работы и обследования зданий и сооружений**

**Дата введения 2026-01-01**

**Общие указания**

1 Цены на инженерные изыскания для строительства. Раздел 4. Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (далее - Сборник) предназначен для применения инженерно-техническими работниками проектных, научно-исследовательских, строительных и других организаций, выполняющих обмерно-обследовательские работы строительных конструкций с целью получения информации, необходимой для разработки рекомендаций по сохранению, восстановлению, реконструкции или сносу зданий, сооружений существующей застройки, проектов капитального ремонта, усиления и реконструкции зданий, сооружений существующей застройки, а также при обследовании зданий (сооружений), поврежденных землетрясениями и другими воздействиями природного и техногенного характера.

2 Сборник цен определяет стоимость выполнения следующих видов работ для объектов промышленного и жилищно-гражданского строительства:

- выполнение обмерных работ;
- оперативное и детальное обследование зданий и сооружений после землетрясений или поврежденных другими воздействиями природного и техногенного характера;
- предварительное, локальное или детальное обследование зданий и сооружений, подлежащих реконструкции, расширению или техническому перевооружению;
- определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях и испытания кирпичной кладки;
- выполнение контрольных испытаний строительных конструкций и изделий на прочность, жесткость и трещиностойкость;
- выполнение расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений;
- разработка заключений, рекомендаций по усилению и восстановлению зданий.

3 За основу при разработке Сборника цен приняты затраты, отражающие фактическую трудоемкость выполнения обмерно-обследовательских работ.

4 Цены рассчитаны по состоянию на 1 января 2026 г.

5 В стоимость выполнения обмерно–обследовательских работ налог на добавленную стоимость (НДС) не учтен и дополнительно включается в соответствии с действующим налоговым законодательством.

6 В ценах на выполнение обмерно–обследовательских работ не учтена стоимость:

- очистки поверхности конструкций от производственной пыли и грязи;
  - откопки шурфов фундаментов стен и колонн, включая откачку воды и обратную засыпку;
  - вскрытий в конструкциях и их заделки;
  - отбивки и восстановления штукатурки для определения прочности кладки стен ультразвуковым прибором;
  - отбора заготовок металла из стальных конструкций, изготовление образцов и испытания их в лабораторных условиях;
  - устройства, разборки и перемещения строительных лесов и подмостей.
- Эти работы учитываются отдельно.

7 Ценами настоящего Сборника не учтена стоимость выполнения следующих работ:

- планово–высотная съемка положения строительных конструкций;
- обследование оснований фундаментов, отбор образцов грунта, транспортировка, лабораторные испытания и составление заключения по инженерно-геологическим условиям объекта обследования, а также аренда установки для производства вдавливания дилатометра при проведении испытаний;
- проведение длительных наблюдений за состоянием конструкций;
- осуществление авторского надзора при выполнении работ по усилению и восстановлению строительных конструкций.

8 Цены разработаны для зданий с шагом несущих конструкций 6–12 м. При шаге несущих конструкций, отличающихся от вышеуказанных параметров, к стоимости, определяемой по таблицам 1604-0101, 1604-0104, 1604-0201, 1604-0204, 1604-0301, 1604-0304, 1604-0401, 1604-0404 применяются повышающие коэффициенты, приведенные в таблице 1.

**Таблица 1 – Коэффициенты к ценам в зависимости от шага несущих конструкций**

Шаг несущих конструкций	Коэффициент
До 6 м	1,15
6–12 м, при отсутствии подстропильных ферм балок	1,00
То же, свыше 12 м	1,10
При наличии подстропильных ферм и балок	1,10

9 Стоимость проведения визуального обследования или оперативного обследования зданий и сооружений после землетрясений определяется с применением цен первой категории сложности выполнения работ по настоящему Сборнику цен.

10 Стоимость выполнения обмерно–обследовательских работ в сложных условиях определяется по Сборнику цен с применением коэффициентов в соответствии с таблицей 2.

11 Стоимость обмерно–обследовательских работ определяется в зависимости от строительного объема и высоты этажа зданий. В зданиях, состоящих из нескольких объемов с разными высотами, стоимость работ определяется отдельно по каждому объему.

**Таблица 2 – Коэффициенты для учета сложных условий выполнения работ**

Факторы, осложняющие выполнение работ	Коэффициент
Вечномерзлые, просадочные, засоленные, набухающие грунты; карстовые и оползневые явления; расположение зданий над горными выработками, в подтопляемых районах	1,20

## Окончание таблицы 2

Факторы, осложняющие выполнение работ	Коэффициент
Насыщенность оборудования, занимающего более 50 % площади помещений, затрудняющего производство обмерно-обследовательских работ	1,15
Выполнение работ в действующих горячих и вредных цехах, в неотапливаемых зданиях или его частях в зимний период	1,25
Выполнение работ в зданиях, поврежденных землетрясением 2-й и выше степени по шкале MSK-64, а также в аварийных зданиях	1,20
Выполнение работ в зданиях, являющихся памятниками архитектуры	1,20
Усиление конструкций	1,10
Сейсмичность 7 баллов	1,20
Сейсмичность 8 баллов	1,30
Сейсмичность 9 баллов	1,40
Сейсмичность 10 баллов	1,50

Примечание - При наличии нескольких осложняющих факторов при определении стоимости работ применяется общий повышающий коэффициент, полученный как произведение соответствующих коэффициентов.

12 При выполнении обмерно–обследовательских работ в зданиях и сооружениях с малыми строительными объемами стоимость работ определяется по Сборнику цен с применением коэффициентов, приведенных в таблице 3.

Таблица 3

Строительный объем	Коэффициент
До 1000 м <sup>3</sup>	2,8
Свыше 1000 м <sup>3</sup> до 2000 м <sup>3</sup>	2,0
Свыше 2000 м <sup>3</sup> до 3000 м <sup>3</sup>	1,4
Свыше 3000 м <sup>3</sup> до 4000 м <sup>3</sup>	1,2
Свыше 4000 м <sup>3</sup>	1,0

Примечание - При строительном объеме, находящемся в пределах диапазона между приведенными величинами, значение коэффициента определяется путем интерполяции.

13 При определении стоимости обмерно–обследовательских работ с применением нескольких коэффициентов, приведенных в Сборнике цен, последние перемножаются.

14 Определение строительного объема здания или сооружения производится следующим образом:

14.1 Строительный объем надземной части одноэтажных или многоэтажных зданий определяется умножением площади горизонтального сечения этажа по внешнему обводу стен на высоту этажа (здания);

14.2 Строительный объем подземной части здания или сооружения определяется умножением площади горизонтального сечения по внешнему обводу стен на уровне первого этажа по цоколю на высоту, измеренную от уровня чистого пола первого этажа до уровня пола подвала или цокольного этажа;

14.3 При определении отдельных объемов здания, отличающихся по высоте, стена, разграничивающая части здания, относится к той части, которой она соответствует по высоте;



14.4 Строительный объем подземных сооружений определяется путем умножения площади горизонтального сечения по внешнему обводу сооружения на уровне перекрытия на высоту от пола до верха перекрытия сооружения.

15 При определении высоты этажа здания или сооружения следует руководствоваться следующими правилами:

15.1 За высоту одноэтажных зданий и сооружений при наличии чердачного или совмещенного покрытия принимается расстояние от уровня чистого пола до верха несущих конструкций покрытия или чердачного перекрытия на опоре;

15.2 За высоту этажа в многоэтажных зданиях или сооружениях принимается расстояние между отметками чистых полов смежных этажей.

16 Сборник предусматривает выполнение обмерно–обследовательских работ на объектах, расположенных в пределах населенного пункта по месту нахождения организации-исполнителя.

17 При выполнении обмерно–обследовательских работ на объектах, расположенных в других городах или населенных пунктах, предусмотрена оплата или возмещение заказчиком командировочных расходов проектной, научно–исследовательской и другой организации-исполнителя, включая:

а) стоимость проезда исполнителей к месторасположению объекта и обратно;

б) стоимость суточных и проживания за время нахождения исполнителей в командировке.

Условия и сроки направления в командировки работников определяются в соответствии с трудовым законодательством Республики Казахстан.

18 В зависимости от сложности объемно–планировочных и конструктивных решений здания и сооружения подразделяются на следующие категории, характеристика которых приведена в таблице 4.

19 Стоимость обмерно–обследовательских работ по встроенным помещениям определяется отдельно как для самостоятельного объекта.

20 Стоимость выполнения лабораторных работ и исследования оснований фундаментов зданий, находящихся в эксплуатации, определяется по Сборнику цен на инженерные изыскания для строительства, в том числе:

а) для жилых и гражданских зданий с применением коэффициента 1,15;

б) для работ, выполняемых в сложных условиях, с применением коэффициентов, приведенных в таблице 2 настоящего Сборника цен;

в) на малый объем работ по обследованию оснований фундаментов и выполнения лабораторных работ с применением коэффициента 1,25;

г) на дополнительные работы, связанные с перегрузкой образцов в обоймы, приборов из специальных гильз, в которые отбирался грунт из-под подошвы фундаментов, к ценам Сборника применяется коэффициент, равный 1,2.

21 При обследовании оснований фундаментов в зданиях, имеющих деформации осадочного (просадочного) типа, применяется коэффициент, равный 1,3.

22 Стоимость обмерно–обследовательских работ открытых эстакад определяется как стоимость их выполнения для закрытых эстакад, с применением понижающего коэффициента, равного 0,7.

Таблица 4

Категория сложности зданий	Характеристика сложности
Одноэтажные здания	
I	Однопролетные и двухпролетные бескрановые здания и сооружения высотой до 5 м
II	Все здания и сооружения, не вошедшие в I и III категории сложности
III	Здания каркасной конструкции с двухъярусным расположением мостовых (или консольных) кранов либо здания и сооружения уникальные
Многоэтажные здания	
I	Здания прямоугольной формы в плане с однотипными помещениями в пределах этажа и простой конструктивной схемой
II	Здания, состоящие в плане из 2–3-х прямоугольников, конструктивной схемой средней сложности, со средним количеством разнотипных помещений в пределах этажа
III	Здания, состоящие в плане из нескольких прямоугольников (более 3-х) или криволинейных очертаний, со сложной конструктивной схемой, с большим количеством разнотипных помещений в пределах этажа.

## Подраздел 1 Обмерные работы

### Общие положения

1 Стоимость выполнения обмерных работ определяется в зависимости от строительного объема, высоты этажа, категории сложности работ, категории сложности здания:

– для одноэтажных промышленных зданий - по таблицам 1604-0101-01, 1604-0102-01, 1604-0103-01;

– для многоэтажных промышленных зданий - по таблицам 1604-0104-01, 1604-0105-01, 1604-0106-01;

– для одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения - по таблицам 1604-0201-01, 1604-0202-01, 1604-0203-01;

– для многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения - по таблицам 1604-0204-01, 1604-0205-01, 1604-0206-01.

При высоте здания (этажа) более предельного значения, приведенного в соответствующих таблицах, применяются значения цен для предельной высоты.

2 Стоимость обмерных работ в неполном объеме определяется по ценам, приведенным в таблицах Главы 1 и 2 с учетом процентного соотношения выполнения отдельных видов работ, принимаемым по таблице 5.

3 Категория сложности обмерных работ зависит от состава и видов выполнения этих работ и определяется по таблице 6.

4 При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей, и выдачей их заказчику на соответствующие виды работ вводится понижающий коэффициент, равный 0,75.

**Таблица 5 – Процентное соотношение отдельных видов обмерных работ**

Виды работ	Одноэтажные здания		Многоэтажные здания	
	Производственные	Жилищно-гражданские	Производственные	Жилищно-гражданские
Планы фундаментов и их разрезы	3,7	4,2	3,2	3,9
Планы здания	9,1	10,2	16,4	18,2
Планы колонн и связей	2,7	2,6	3,2	2,3
Планы полов и их разрезы	2,0	2,9	4,3	4,6
Поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций	10,3	12,3	20,1	20,0
Фасады	11,4	16,2	18,1	18,2
Конструкции колонн и стоек	7,1	7,0	3,2	3,0

Окончание таблицы 5

Виды работ	Одноэтажные здания		Многоэтажные здания	
	Производственные	Жилищно-гражданские	Производственные	Жилищно-гражданские
Антресоли, площадки, лестницы	3,6	3,5	2,1	2,1
Подкрановые и тормозные конструкции	7,3	—	—	—
Конструктивные планы перекрытий со вскрытиями	—	—	18,1	16,1
Конструктивная схема несущих конструкций со связями и прогонами, узлами сопряжений	16,5	21,9	—	—
Конструктивная схема ограждающих конструкций покрытий со вскрытиями	10,4	15,2	—	—
Стропильные и подстропильные конструкции	12,0	—	—	—
Крыши или совмещенные конструкции покрытия	—	—	10,2	10,4
Планы кровли	3,9	4,0	1,1	1,2
<b>Итого:</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Таблица 6

Категории сложности работ	Состав работ
I	Обмеры в объеме, необходимом для выполнения визуального обследования, составления паспортов зданий с выпуском чертежей, схем, планов и разрезов.

## Окончание таблицы 6

Категории сложности работ	Состав работ
II	Обмерные работы, перечисленные в таблице 5, с выявлением состава перекрытий и покрытий, с узлами примыканий и сопряжений конструкций между собой, с определением армирования железобетонных конструкций с замером высот и длин сварных швов, с определением диаметра заклепок, болтов и их шага, с составлением и выпуском чертежей и фотографий.

## Глава 1 Обмерные работы по промышленным зданиям

Таблица 1604-0101-01 – Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям I категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям I категории сложности, I категории сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	6 869
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	6 221
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	4 585
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	3 893
05	высота здания свыше 10 м	-	3 456
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям I категории сложности, II категории сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	9 649
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	8 180
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	6 419
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	5 642
10	высота здания свыше 10 м	-	4 952

Таблица 1604-0102-01 – Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям II категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям II категории сложности, I категории сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	8 928
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	6 983
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	6 022
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	5 051
05	высота здания свыше 10 м	-	4 500
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям II категории сложности, II категории сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	11 834
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	10 608

## Окончание таблицы 1604-0102-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	8 365
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	7 095
10	высота здания свыше 10 м	-	6 291

Таблица 1604-0103-01 – Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям III категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	12 935
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	9 817
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	7 702
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	6 504
05	высота здания свыше 10 м	-	5 783
	Обмерные работы по одноэтажным промышленным зданиям III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	16 166
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	13 726
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	10 791
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	9 127
10	высота здания свыше 10 м	-	7 715

Таблица 1604-0104-01 Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям I категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	7 561
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	6 842
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	5 051
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	10 608
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 013
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 052

Таблица 1604-0105-01 Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям II категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-

## Окончание таблицы 1604-0105-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
01	высота этажа до 4,5 м	-	9 833
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	7 675
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	6 616
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	13 020
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	11 680
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	9 183

Таблица 1604-0106-01 Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям III категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	14 219
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	10 804
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 463
	Обмерные работы по многоэтажным промышленным зданиям III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	17 787
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	15 107
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	11 863

## Глава 2 Обмерные работы по зданиям жилищно-гражданского назначения

Таблица 1604-0201-01 Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	7 885
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	7 150
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	5 274
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	4 487
05	высота здания свыше 10 м	-	3 978
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	11 102
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	9 410
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	7 377
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	6 488
10	высота здания свыше 10 м	-	5 698

**Таблица 1604-0202-01 Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	10 255
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	8 026
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	6 927
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	5 812
05	высота здания свыше 10 м	-	5 162
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	13 612
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	12 201
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	9 607
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	8 167
10	высота здания свыше 10 м	-	7 235

**Таблица 1604-0203-01 Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	14 868
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	11 300
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	8 859
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	7 476
05	высота здания свыше 10 м	-	6 658
	Обмерные работы по одноэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	18 591
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	15 799
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	12 399
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	10 496
10	высота здания свыше 10 м	-	8 872

**Таблица 1604-0204-01 Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	9 551
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	8 689
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	7 856
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	5 812



## Окончание таблицы 1604-0204-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	13 444
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	12 201
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	10 355
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 111

Таблица 1604-0205-01 Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	12 441
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	11 300
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 830
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 617
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	16 476
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	14 966
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	13 444
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	10 565

Таблица 1604-0206-01 Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	17 984
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	16 348
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	12 428
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	9 732
	Обмерные работы по многоэтажным зданиям жилищно-гражданского назначения III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	22 500
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	20 454
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	17 364
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	13 641

## Подраздел 2. Инженерные обследования

### Общие положения

1 Стоимость выполнения обследовательских работ определяется в зависимости от строительного объема, высоты этажа, категории сложности здания и категории сложности работ:

– для одноэтажных промышленных зданий - по таблицам 1604-0301-01, 1604-0302-01, 1604-0303-01;

– для многоэтажных промышленных зданий - по таблицам 1604-0304-01, 1604-0305-01, 1604-0306-01;

– для одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения - по таблицам 1604-0401-01, 1604-0402-01, 1604-0403-01;

– для многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения - по таблицам 1604-0404-01, 1604-0405-01, 1604-0406-01.

При высоте здания (этажа) более предельного значения, приведенного в соответствующих таблицах, применяются значения цен для предельной высоты.

2 Стоимость обследовательских работ в неполном объеме определяется по ценам, приведенным в таблицах Главы 1 и 2, с учетом процентного соотношения отдельных видов работ в соответствии с таблицей 7.

3 При оперативном обследовании после землетрясения одноэтажных жилых зданий, построенных из местных строительных материалов, к расценкам таблиц 1604-0401-01, 1604-0402-01, 1604-0403-01 применяется коэффициент, равный 0,4, а для общественных зданий – в размере 0,8.

4 Категория сложности выполнения обследовательских работ зависит от состава и видов выполнения этих работ, а также от состояния строительных конструкций и определяется по таблице 8.

**Таблица 7 – Процентное соотношение отдельных видов обследовательских работ**

Виды работ	Одноэтажные здания		Многоэтажные здания	
	Производственные	Жилищно-гражданские	Производственные	Жилищно-гражданские
Фундаменты	5,8	6,5	4,5	4,0
Стены и перегородки	14,5	21,0	21,8	24,8
Полы	4,5	6,0	6,5	6,0
Колонны, столбы, стойки и связи по ним	13,8	16,2	9,0	19,6
Антресоли, площадки, лестницы	3,8	6,6	3,8	3,7
Подкрановые и тормозные конструкции	19,2	–	–	–
Перекрытия	–	–	20,1	19,4
Несущие конструкции покрытия	17,7	20,8	15,8	6,0

## Окончание таблицы 7

Виды работ	Одноэтажные здания		Многоэтажные здания	
	Производственные	Жилищно-гражданские	Производственные	Жилищно-гражданские
Ограждающие конструкции покрытия	15,4	16,9	6,0	3,8
Совмещенные покрытия для крыши	–	–	10,2	10,4
Кровля	5,3	6,0	2,3	2,3
Итого:	100,0	100,0	100,0	100,0

Таблица 8 – Категории сложности выполнения обследовательских работ

Состояние строительных конструкций	Категория сложности	Состав работ
Независимо от состояния	I	<p>1. Составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым составляется смета на капитальный ремонт.</p> <p>2. Визуальное обследование зданий и сооружений (паспортизация), а также составление карточек состояния зданий после землетрясений в соответствии с методическими рекомендациями по паспортизации зданий существующей застройки и методическими рекомендациями по инженерному анализу последствий землетрясений.</p>
Удовлетворительное	II	<p>1. Выявление объемов работ для составления договорной документации.</p> <p>2. Изучение технической, производственной и эксплуатационной документации.</p> <p>3. Составление программы работ по определению действительного состояния строительных конструкций.</p> <p>4. Детальный осмотр строительных конструкций с зарисовкой и замерами дефектов и повреждений.</p> <p>5. Указание мест для отбора проб (образцов) материалов из строительных конструкций и грунтов оснований фундаментов заказчику.</p> <p>6. Фотографирование дефектов и повреждений конструкций.</p> <p>7. Графическое оформление материалов с указанием обнаруженных мест повреждений.</p> <p>8. Выполнение расчетов несущей способности по отдельным конструкциям.</p> <p>9. Составление заключения по результатам обследования строительных конструкций с рекомендациями по их дальнейшей эксплуатации.</p>

## Окончание таблицы 8

Состояние строительных конструкций	Категория сложности	Состав работ
Неудовлетворительное	III	1. Выявление объемов работ для составления договорной документации. 2. Изучение технической, производственной и эксплуатационной документации. 3. Составление программы по определению действительного состояния конструкций. 4. Составление дефектных ведомостей повреждений строительных конструкций. 5. Детальный осмотр строительных конструкций с зарисовкой дефектов и повреждений, их характер, степень аварийности. 6. Указание мест отбора проб (образцов) материалов из строительных конструкций и грунтов оснований фундаментов заказчика. 7. Фотографирование видимых дефектов и повреждений конструкций. 8. Графическое оформление материалов обследования с указанием мест обнаруженных дефектов. 9. Выполнение расчетов несущей способности по отдельным конструкциям. 10. Разработка временных противоаварийных мероприятий. 11. Составление заключения по результатам обследования строительных конструкций с выводами и рекомендациями по их дальнейшей эксплуатации.

Примечание - При необходимости выполнения расчетов по зданию в целом к расценкам на обследование применяется коэффициент, равный 0,8, а стоимость расчетов определяется в соответствии с положениями Главы 3 Подраздела 3 настоящего Сборника.

### Глава 1 Инженерное обследование строительных конструкций промышленных зданий

#### Таблица 1604-0301-01 Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности, I категория сложности работ	100 м <sup>3</sup> строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	3 893
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	3 315
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	2 595
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	2 187
05	высота здания свыше 10 м	-	1 919

## Окончание таблицы 1604-0301-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	19 551
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	16 574
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	13 005
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	11 030
10	высота здания свыше 10 м	-	9 591
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота здания до 4,5 м	-	23 458
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	19 918
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	15 658
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	13 260
15	высота здания свыше 10 м	-	11 821

**Таблица 1604-0302-01 Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	4 670
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	3 992
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	3 103
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	2 638
05	высота здания свыше 10 м	-	2 312
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	23 458
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	19 889
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	15 616
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	13 217
10	высота здания свыше 10 м	-	11 637
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота здания до 4,5 м	-	27 930
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	20 749
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	16 997
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	15 770
15	высота здания свыше 10 м	-	14 064

**Таблица 1604-0303-01 Инженерное обследование строительных конструкций  
одноэтажных промышленных зданий III категории сложности**

<b>№ позиции</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена, тенге</b>
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	5 303
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	4 500
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	3 556
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	3 808
05	высота здания свыше 10 м	-	2 667
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	26 505
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	22 471
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	17 646
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	14 953
10	высота здания свыше 10 м	-	13 274
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий III категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота здания до 4,5 м	-	31 823
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	23 655
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	19 381
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	17 984
15	высота здания свыше 10 м	-	16 038

**Таблица 1604-0304-01 Инженерное обследование строительных конструкций  
многоэтажных промышленных зданий I категории сложности**

<b>№ позиции</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена, тенге</b>
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	4 287
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	3 654
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	2 850
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	21 526
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	18 240
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	14 318
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий I категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
07	высота этажа до 4,5 м	-	25 813
08	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	21 906
09	высота этажа свыше 7,2 м	-	17 210

**Таблица 1604-0305-01 Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности**

<b>№ позиции</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена, тенге</b>
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	5 120
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	4 401
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	3 385
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	25 813
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	21 864
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	17 181
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
07	высота этажа до 4,5 м	-	30 723
08	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	22 809
09	высота этажа свыше 7,2 м	-	18 705

**Таблица 1604-0306-01 Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности**

<b>№ позиции</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена, тенге</b>
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	5 825
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	4 952
03	высота этажа свыше 7,2 м	-	3 893
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
04	высота этажа до 4,5 м	-	29 172
05	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	24 727
06	высота этажа свыше 7,2 м	-	19 424
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
07	высота этажа до 4,5 м	-	35 011
08	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	26 026
09	высота этажа свыше 7,2 м	-	21 329

## Глава 2 Инженерное обследование строительных конструкций зданий жилищно-гражданского назначения

**Таблица 1604-0401-01 Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	4 500
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	3 808
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	2 991
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	2 553
05	высота здания свыше 10 м	-	2 187
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	25 278
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	19 071
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	14 953
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	12 681
10	высота здания свыше 10 м	-	11 030
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота здания до 4,5 м	-	26 957
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	22 907
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	17 984
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	15 262
15	высота здания свыше 10 м	-	13 612

**Таблица 1604-0402-01 Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	5 375
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	4 628
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	3 556
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	3 047
05	высота здания свыше 10 м	-	2 667
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	26 957
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	22 880
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	17 970
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	15 220
10	высота здания свыше 10 м	-	13 386
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-



## Окончание таблицы 1604-0402-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
11	высота здания до 4,5 м	-	32 134
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	23 867
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	19 578
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	18 155
15	высота здания свыше 10 м	-	16 194

**Таблица 1604-0403-01 Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота здания до 4,5 м	-	6 094
02	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	5 191
03	высота здания свыше 6 до 8 м	-	4 077
04	высота здания свыше 8 до 10 м	-	3 442
05	высота здания свыше 10 м	-	3 060
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота здания до 4,5 м	-	30 483
07	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	25 842
08	высота здания свыше 6 до 8 м	-	20 313
09	высота здания свыше 8 до 10 м	-	17 210
10	высота здания свыше 10 м	-	15 249
	Инженерное обследование строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота здания до 4,5 м	-	36 590
12	высота здания свыше 4,5 до 6 м	-	27 211
13	высота здания свыше 6 до 8 м	-	22 287
14	высота здания свыше 8 до 10 м	-	20 664
15	высота здания свыше 10 м	-	18 423

**Таблица 1604-0404-01 Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	5 416
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	4 952
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	4 189
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	3 286
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	27 224
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	24 741

## Окончание таблицы 1604-0404-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	20 961
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	16 462
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
09	высота этажа до 3,3 м	-	32 641
10	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	29 693
11	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	25 193
12	высота этажа свыше 7,2 м	-	19 804

**Таблица 1604-0405-01 Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	6 504
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	5 924
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	5 077
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	3 907
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	32 641
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	29 693
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	25 151
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	19 748
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
09	высота этажа до 3,3 м	-	38 890
10	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	35 348
11	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	26 237
12	высота этажа свыше 7,2 м	-	21 526

**Таблица 1604-0406-01 Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, I категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	7 364
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	6 714
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	5 685
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	4 471
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, II категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	36 887

*Окончание таблицы 1604-0406-01*

<b>№ позиции</b>	<b>Наименование работ 1604-0406-01</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Цена, тенге</b>
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	33 530
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	28 437
08	высота этажа свыше 7,2 м		22 343
	Инженерное обследование строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности, III категория сложности работ	100 м3 строительного объема здания	-
09	высота этажа до 3,3 м	-	44 306
10	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	40 258
11	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	29 920
12	высота этажа свыше 7,2 м		24 530

### **Подраздел 3 Проведение испытаний конструкций и расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений**

#### **Общие положения**

1 В настоящей части приведены следующие виды испытаний и расчетов:

- определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях методами упругого отскока, пластической деформации, ударного импульса, отрыва, отрыва со скалыванием, скалывания ребра;
- определение прочности кирпичной кладки;
- проведение контрольных испытаний строительных конструкций и изделий на прочность, жесткость и трещиностойкость;
- расчеты несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений.

#### **Глава 1 Определение прочности бетона в бетонных и железобетонных конструкциях и испытания кирпичной кладки**

1 Ценами настоящей главы учтены следующие виды работ:

1.1 Определение прочности бетона механическими приборами:

- а) выбор мест на конструкции для испытаний;
- б) подготовка исследуемых участков к испытаниям с удалением штукатурки, краски, с очисткой шероховатой поверхности металлическими щетками;
- в) нанесение молотком отпечатков на поверхность бетона и регистрация показаний;
- г) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

1.2 Определение прочности бетона дефектоскопами (ультразвуковыми, акустической эмиссии, Г-скопами и т.п.):

- а) определение мест для испытаний;
- б) подготовка участков железобетонных конструкций с удалением штукатурки, краски, с очисткой шероховатой поверхности металлическими щетками;
- в) измерение и регистрация показателей;
- г) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

1.3 Определение прочности кирпичной кладки дефектоскопами (ультразвуковыми, акустической эмиссии, Г-скопами и т.п.):

- а) определение мест для испытаний;
- б) подготовка исследуемых участков кладки стен с удалением штукатурки, краски, с очисткой шероховатой поверхности щетками;
- в) измерение и регистрация параметров;
- г) камеральная обработка результатов испытаний с составлением отчета по выполненной работе.

2 Стоимость определения прочности бетона в конструкциях принимается в соответствии с расценками, приведенными в таблице 1604-0501-01, кирпичной кладки – в таблице 1604-0502-01, стоимость испытания кирпичной кладки на нормальное сцепление – в соответствии с таблицей 1604-0503-01.

**Таблица 1604-0501-01 Определение прочности бетона методом пластической деформации в бетонных и железобетонных конструкциях механическими приборами, с камеральной обработкой и составлением протокола испытаний**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Определение прочности бетона методом пластической деформации в бетонных и железобетонных конструкциях механическими приборами, с камеральной обработкой и составлением протокола испытаний	1 место испытаний	-
01	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 6 м	-	5 798
02	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 9 м	-	6 926
03	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 12 м	-	8 322
04	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа свыше 12 м	-	9 987
05	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 6 м	-	5 501
06	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 9 м	-	6 602
07	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 12 м	-	7 914
08	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа свыше 12 м	-	9 493
09	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 6 м	-	4 570
10	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 9 м	-	5 487
11	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 12 м	-	6 855
12	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа свыше 12 м	-	7 914
13	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 6 м	-	3 273
14	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 9 м	-	3 923
15	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 12 м	-	4 711
16	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа свыше 12 м	-	5 657
	Определение прочности бетона в бетонных конструкциях и железобетонных конструкциях дефектоскопами, с камеральной обработкой и составлением протокола испытаний	1 место испытаний	-
17	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 6 м	-	5 979
18	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 9 м	-	7 151
19	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа до 12 м	-	8 619
20	при количестве мест определения до 50, при высоте этажа свыше 12 м	-	10 311
21	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 6 м	-	4 979
22	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 9 м	-	5 979

## Окончание таблицы 1604-0501-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
23	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа до 12 м	-	7 151
24	при количестве мест определения до 150, при высоте этажа свыше 12 м	-	8 717
25	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 6 м	-	4 726
26	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 9 м	-	5 684
27	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа до 12 м	-	6 812
28	при количестве мест определения до 250, при высоте этажа свыше 12 м	-	8 180
29	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 6 м	-	3 640
30	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 9 м	-	4 428
31	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа до 12 м	-	5 303
32	при количестве мест определения более 250, при высоте этажа свыше 12 м	-	6 376
Примечания 1 Многократное нанесение отпечатков на поверхность бетона на одном участке расценивается как одно место. 2 Многократное прозвучивание или просвечивание конструкций в районе одного сечения или участка расценивается как одно место.			

Таблица 1604-0502-01 Определение прочности кирпичной кладки

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Определение прочности кирпичной кладки дефектоскопами, с камеральной обработкой и составлением отчета	1 место испытаний	-
01	при количестве мест определения до 50	-	6 278
02	при количестве мест определения свыше 50 до 150	-	5 769
03	при количестве мест определения свыше 150 до 250	-	5 219
04	при количестве мест определения свыше 250 до 350	-	4 684
05	при количестве мест определения более 350	-	3 654
Примечание - Многократное прозвучивание или просвечивание конструкций в районе одного сечения или участка расценивается как одно место.			

## Глава 2 Проведение контрольных испытаний строительных конструкций и изделий на прочность, жесткость и трещиностойкость

1 В настоящей главе приведены цены на выполнение следующих видов работ:

- испытания сборных железобетонных конструкций и изделий заводского изготовления;
- испытания металлических конструкций;
- испытания образцов строительных материалов, растворов, кирпича, керамических камней, стеновых блоков и т.п.;
- определение качества прочности бетона с помощью испытания контрольных образцов неразрушающими методами;

- испытания образцов арматуры или металла;
- испытания прочности кладки.

2 В стоимости испытаний учтены следующие работы:

–участие в изготовлении опытного образца (согласование конструкции и технологического регламента на изготовление);

–подготовка к испытаниям (подготовка стенда, разработка схем нагружения, крепление приборов);

–испытания опытного образца;

–камеральная обработка опытных данных и составление заключения по испытаниям.

3 Стоимость контрольных испытаний одной конструкции в зависимости от вида и характеристик определяется по таблице 1604-0504-01.

**Таблица 1604-0504-01 Проведение контрольных испытаний строительных конструкций и изделий на прочность, жесткость и трещиностойкость**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
01	Стропильная ферма железобетонная, пролетом 24 м	1 конструкция	1 508 597
02	Стропильная ферма железобетонная, пролетом 12 м	1 конструкция	1 167 947
03	Стропильная ферма стальная, пролетом 36 м	1 конструкция	1 411 269
04	Стропильная ферма стальная, пролетом 6 м	1 конструкция	778 631
05	Подстропильная ферма	1 конструкция	1 265 275
06	Железобетонные балки пролетом 18 м	1 конструкция	924 624
07	Железобетонные балки пролетом 6 м	1 конструкция	729 966
08	Железобетонные ригели пролетом свыше 6 м	1 конструкция	739 701
09	Железобетонные ригели пролетом до 6 м	1 конструкция	525 577
10	Ребристые плиты покрытий пролетом до 3 м, шириной до 1,5 м	1 конструкция	447 713
11	Ребристые плиты покрытий пролетом до 3 м, шириной до 3 м	1 конструкция	525 577
12	Ребристые плиты покрытий пролетом до 6 м, шириной до 1,5 м	1 конструкция	545 041
13	Ребристые плиты покрытий пролетом до 6 м, шириной до 3 м	1 конструкция	622 905
14	Ребристые плиты покрытий пролетом более 6 м	1 конструкция	778 631
15	Многopустотные плиты перекрытий пролетом до 6 м	1 конструкция	545 041
16	Многopустотные плиты перекрытий пролетом более 6 м	1 конструкция	778 631
17	Плиты, опертые по контуру	1 конструкция	739 701
18	Плита, опертая по трем сторонам	1 конструкция	1 109 549
19	Стеновые панели навесные длиной до 6 м	1 конструкция	875 961
20	Стеновые панели навесные длиной более 6 м	1 конструкция	1 167 947
21	Стеновые панели крупнопанельных зданий	1 конструкция	1 411 269
22	Колонны, стойки	1 конструкция	1 109 549
23	Сваи	1 конструкция	700 769
24	Лестничные площадки	1 конструкция	389 315
25	Лестничные марши	1 конструкция	467 179
26	Балконные, карнизные плиты	1 конструкция	389 315
27	Панели перегородок	1 конструкция	389 315
28	Фундаментные балки	1 конструкция	389 315
29	Перекрышки пролетом 2 м	1 конструкция	291 988
30	Перекрышки пролетом более 2 м	1 конструкция	389 315
31	Определение прочности бетона испытанием контрольных кубов (три образца)	1 конструкция	34 065
32	Определение прочности бетона неразрушающими методами (одна точка)	1 конструкция	5 798

## Окончание таблицы 1604-0504-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
33	Испытание образцов арматуры: предел текучести, временное сопротивление (три образца)	1 конструкция	58 398
34	Испытание образцов арматуры: диаграмма деформирования, остаточные деформации	1 конструкция	116 794
35	Испытание кирпича, керамических камней, блоков, раствора	1 конструкция	11 355
36	Испытание образцов строительных материалов	1 конструкция	11 355
37	Испытание кирпичной кладки на сжатие	1 конструкция	116 794
38	Испытание кирпичной кладки на осевое растяжение	1 конструкция	152 341

### Глава 3 Порядок определения стоимости расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений

1 В стоимость работ по расчетам, выполняемым с применением программ «Ли́ра» и др., включены затраты на подготовку исходных данных и стоимость эксплуатации ПЭВМ.

2 Стоимость расчетов несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений определяется по таблицам 1604-0601-01, 1604-0602-01 исходя из категории сложности здания и высоты его этажей.

3 При перерасчете по измененным исходным данным (объемно-планировочные и конструктивные решения, нагрузки) стоимость каждого последующего варианта расчета принимается с коэффициентом от 0,2 до 0,7 в зависимости от характера изменений.

4 При расчетах несущей способности строительных конструкций зданий и сооружений повышенной сложности стоимость работ определяется по договорным ценам.

#### Таблица 1604-0601-01 Расчет несущей способности строительных конструкций промышленных зданий

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	6 602
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	6 235
03	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	5 967
04	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	5 684
05	высота этажа свыше 10 м	-	5 501
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота этажа до 4,5 м	-	7 885
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	7 518
08	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	7 151
09	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	6 785
10	высота этажа свыше 10 м	-	6 461
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота этажа до 4,5 м	-	8 986
12	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 534



## Окончание таблицы 1604-0601-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
13	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	8 111
14	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	7 701
15	высота этажа свыше 10 м	-	7 335
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
16	высота этажа до 4,5 м	-	7 292
17	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	6 926
18	высота этажа свыше 7,2 м	-	6 586
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
19	высота этажа до 4,5 м	-	8 745
20	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 308
21	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 885
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
22	высота этажа до 4,5 м	-	9 888
23	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 393
24	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 915
<p>Примечания</p> <p>1 К ценам таблицы применяются коэффициенты, приведенные в таблице 3 настоящего Сборника цен.</p> <p>2 При необходимости сбора нагрузок к полученной величине применяется коэффициент, равный <math>K=1,1</math>.</p> <p>3 При учете сейсмического воздействия к цене применяется коэффициент, равный <math>K=1,35</math>.</p> <p>4 При размере здания в плане более 30 м применяется коэффициент, равный 1,1.</p> <p>5 При высоте здания более 50 м применяется коэффициент, равный 1,2.</p> <p>6 При необходимости учета вертикальных воздействий применяется коэффициент, равный 1,3.</p> <p>7 При необходимости расчетов с использованием набора инструментальных записей ускорений основания при землетрясении и синтезированных акселерограмм применяется коэффициент, равный 1,4.</p> <p>8 При расчете без армирования применяется коэффициент, равный <math>K=0,9</math>.</p> <p>9 При расчете без армирования и расчетных сочетаний усилий применяется коэффициент, равный <math>K=0,8</math>.</p> <p>10 При использовании плоской расчетной схемы здания применяется коэффициент, равный <math>K=0,9</math>.</p> <p>11 При использовании нескольких коэффициентов их значения перемножаются.</p>			

**Таблица 1604-0602-01 Расчет несущей способности строительных конструкций зданий жилищно-гражданского назначения**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	8 731
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 138
03	высота этажа свыше 6 до 7,2 м	-	7 715
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 335
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 4,5 м	-	9 127

## Окончание таблицы 1604-0602-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
06	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 675
07	высота этажа свыше 6 до 7,2 м	-	8 252
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 829
	Расчет несущей способности строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
09	высота этажа до 4,5 м	-	10 339
10	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 833
11	высота этажа свыше 6 до 7,2 м	-	9 338
12	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 872
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
13	высота этажа до 4,5 м	-	9 226
14	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 760
15	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 322
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
16	высота этажа до 4,5 м	-	11 073
17	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	10 523
18	высота этажа свыше 7,2 м	-	10 000
	Расчет несущей способности строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
19	высота этажа до 4,5 м	-	12 512
20	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	11 877
21	высота этажа свыше 7,2 м	-	11 285
<p>Примечания</p> <p>1 К ценам таблицы применяются коэффициенты, приведенные в таблице 3 настоящего Сборника цен.</p> <p>2 При необходимости сбора нагрузок к полученной величине применяется коэффициент, равный K=1,1.</p> <p>3 При учете сейсмического воздействия к цене применяется коэффициент, равный K=1,35.</p> <p>4 При размере здания в плане более 30 м применяется коэффициент, равный 1,1.</p> <p>5 При высоте здания более 50 м применяется коэффициент, равный 1,2.</p> <p>6 При необходимости учета вертикальных воздействий применяется коэффициент, равный 1,3.</p> <p>7 При необходимости расчетов с использованием набора инструментальных записей ускорений основания при землетрясении и синтезированных акселерограмм применяется коэффициент, равный 1,4.</p> <p>8 При расчете без армирования применяется коэффициент, равный K=0,9.</p> <p>9 При расчете без армирования и расчетных сочетаний усилий применяется коэффициент, равный K=0,8.</p> <p>10 При использовании плоской расчетной схемы здания применяется коэффициент, равный K=0,9.</p> <p>11 При использовании нескольких коэффициентов их значения перемножаются.</p>			

**Подраздел 4 Разработка заключения и рекомендаций по усилению и восстановлению зданий и разработку заключений по перепланировке квартир**

**Глава 1 Разработка заключения и рекомендаций по усилению и восстановлению зданий**

1 Стоимость разработки рекомендаций по усилению и восстановлению зданий определяется по таблицам 1604-0701-01, 1604-0702-01 исходя из категории сложности здания и высоты его этажей.

**Таблица 1604-0701-01 Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций промышленных зданий**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 4,5 м	-	7 209
02	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	6 700
03	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	5 629
04	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	4 739
05	высота этажа свыше 10 м	-	4 189
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
06	высота этажа до 4,5 м	-	10 256
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 646
08	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	6 728
09	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	5 629
10	высота этажа свыше 10 м	-	4 992
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных промышленных зданий III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
11	высота этажа до 4,5 м	-	11 679
12	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 859
13	высота этажа свыше 6 до 8 м	-	7 659
14	высота этажа свыше 8 до 10 м	-	6 419
15	высота этажа свыше 10 м	-	5 698
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
16	высота этажа до 4,5 м	-	7 914
17	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	7 363
18	высота этажа свыше 7,2 м	-	6 193
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
19	высота этажа до 4,5 м	-	11 285
20	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 493
21	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 419

## Окончание таблицы 1604-0701-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных промышленных зданий III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
22	высота этажа до 4,5 м	-	12 850
23	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	10 847
24	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 436
Примечание - К ценам таблицы применяются коэффициенты в соответствии с таблицей 2, подпункты 1, 6-10, а также коэффициенты, приведенные в таблице 3 настоящего Сборника цен.			

**Таблица 1604-0702-01 Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций зданий жилищно-гражданского назначения**

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
01	высота этажа до 3,3 м	-	12 300
02	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	8 279
03	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	7 701
04	высота этажа свыше 7,2 м	-	6 461
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
05	высота этажа до 3,3 м	-	14 599
06	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	11 791
07	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	9 945
08	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 758
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций одноэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
09	высота этажа до 3,3 м	-	16 659
10	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	13 428
11	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	11 355
12	высота этажа свыше 7,2 м	-	8 829
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения I категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
13	высота этажа до 3,3 м	-	13 527
14	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	9 112
15	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	8 449
16	высота этажа свыше 7,2 м	-	7 123
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения II категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
17	высота этажа до 3,3 м	-	16 066
18	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	12 978

## Окончание таблицы 1604-0702-01

№ позиции	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, тенге
19	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	10 946
20	высота этажа свыше 7,2 м		8 534
	Разработка заключений и рекомендаций по усилению и восстановлению строительных конструкций многоэтажных зданий жилищно-гражданского назначения III категории сложности	100 м3 строительного объема здания	-
21	высота этажа до 3,3 м	-	18 309
22	высота этажа свыше 3,3 до 4,5 м	-	14 782
23	высота этажа свыше 4,5 до 6 м	-	12 497
24	высота этажа свыше 7,2 м		9 705
Примечание - К ценам таблицы применяются коэффициенты в соответствии с таблицей 2, подпункты 1, 6-10, а также коэффициенты, приведенные в таблице 3 настоящего Сборника цен.			

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Өнеркәсіп және құрылыс министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті**

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы  
мемлекеттік нормативтер**

**ҚҰРЫЛЫС ҮШІН ИНЖЕНЕРЛІК ІЗДЕНІСТЕРГЕ АРНАЛҒАН  
БАҒАЛАР**

**4-БӨЛІМ ҒИМАРАТТАР МЕН ҚҰРЫЛЫСТАРДЫ ӨЛШЕУ  
ЖҰМЫСТАРЫ МЕН ЗЕРТТЕУЛЕР**

**ҚР ИБЖ 8.03-04-2025**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан**

**Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства**

**ЦЕНЫ НА ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**РАЗДЕЛ 4 ОБМЕРНЫЕ РАБОТЫ И ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗДАНИЙ И  
СООРУЖЕНИЙ**

**СЦИ РК 8.03-04-2025**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная